30. Le sorelle Margherita e Clara de Lomatio, figlie ed eredi del fu maestro Ambrogio, abitanti a Milano in porta vercellina e parrocchia di S. Maria Pedone, vendono a Fabrizio Crivelli abitante a Casorezzo nella pieve di Parabiago otto pertiche di terra al prezzo di cento lire, da versarsi al maestro Battista de Balduinis di Lecco, marito di Clara, come parte della sua dote. È presente all'Atto la madre (delle sorelle) Franceschina de Lomatio di Olginate in quanto usufruttuaria e anche i rispettivi mariti, cioè Battista de Balduinis marito di Clara e Bernardino de Luyno, figlio del fu Giovanni, abitante a Milano in porta vercellina e parrocchia di S. Maria Pedone, marito di Margherita.
1516, dicembre 15; A.S.M. Notarile 7128, Zavattari Alessandro q. Ambrogio

Imbreviatura mei Alexandri de Zavatariis
Domine Margarita et Clara sorores de Lomatio filie q.
domini magistri Ambrosii porte verceline parochie s. Marie pedonis
Mediolani tamquam filie quondam et heredes dicti nunc quondam domini
magistri Ambrosii ut supra et quam hereditatem, non recedendo,
etc. adhiverunt etc.
fecerunt et faciunt venditionem seu retrovenditionem et datum etc.
ad proprium etc. domino Fabricio de Cribelis filio q. Domini Antonii habitanti
in loco Caxoretii plebis Parabiagi ducatus Mediolani
presenti...
....
nominative de medietate pro indiviso dirrecti dominii
et civilis possessionis illarum perticarum octo
terre vinee ex et de petia una terre
vinee jacentis in territorio suprascripti loci
Casoretii...

pro pretio etc. ipsarum librarum centum imperialium quas
ex nunc predicte domine sorores venditrices ut supra
confesse fuerunt ibidem presentialiter etc. recepisse
et habuisse a predicto domino Fabricio presente etc. ...
....
pro completa solutione pretii et mercati ipsorum
bonorum ut supra venditorum...
Que quidem libre centum imperialium sunt
numerande et exbursande magistro Baptiste de Balduynis
de Leucho marito legiptimo dicte domine Clare
pro parte solutionis eius Clare dotis
ut dixerunt etc.
....
Que omnia facta fuerunt semper presente et
audiente et etiam volente etc. domina Francischina de
Lomatio de Olginate
filia q. domini Antonii suprascriptarum porte verceline

parochie sancte Marie pedonis Mediolani matre
suprascriptarum
sororum predictis omnibus consentiente etc. ac
renuntiante omni
uxufructui sibi quomodòlibet spectanti etc....
Et que omnia fecerunt ipse domine sorores
in presentia et cum licentia videlicet: dicta *domina Margarita* (sott. *in presentia) domini Bernardini de Luyno filii q. domini Johannis* suprascriptarum proxime porte et
parochie eius mariti
et dicta domina Clara domini magistri
Baptiste de Balduynis de Leucho filii q. domini
Petri
porte cumane parochie sancti Simpliciani Mediolani
eius mariti
nec non etiam ipse ambe (sott. in presentia)
Johannis de Lomatio filii domini
Bartolomei habitatoris terre Medde et nunc moram
trahentis in suprascriptis porta vercelina parochia s.
Marie pedonis earum dominarum agnati...
....
Et que etiam omnia pariter facit ipsa domina
Franciscina in presentia et cum licentia dicti
Johannis eius
domine pariter agnati...
....
Actum ut infra proxime.

---

31. Nello stesso giorno, le medesime sorelle assegnano al maestro Battista de Balduinis di Lecco, il fitto livellario di Lire cinque di altre otto pertiche di terra come parte della dote di Clara. Come il precedente, l'Atto è stipulato nella casa di Bernardino di Luino. 1516, dicembre 15; A.S.M. Notarile 7128, Zavattari Alessandro q. Ambrogio

Die suprascripto
suprascripte sorores de Lomatio heredes ut supra...
....
fecerunt et faciunt datum in dotem extimatam
ad proprium etc.
suprascripto magistro Baptiste de Balduynis de
Leucho marito
legiptimo dicte domine Clare et quam,
Deo dante, ducere intendit de proximo ad maritum
ad
eius domum habitationis, ut dixit, etc. presenti etc.
de restante directo dominio
et civili possessione dictarum petiarum octo terre...
Super quibus...
a modo in antea fiet ipsi domino
magistro Baptiste fictum libellarium ad computum
librarum
quinque imperialium in anno etc. ...
Et pro pretio librarum centum imperialium
pro parte dotis ipsius domine Clare et pro ea
eidem magistro Baptiste promisse etc. ...
Insuper etiam ipse magister Baptista confessus
fuit etc. ibidem presentialiter etc. habuisse etc.

al maestro
cinque di
ara. Come
o di Luino.
sandro q.

t supra...
tam
is de
ho marito
maritum
ad
senti etc.
o dominio
to terre...
omputum
librarum
m
ea
essus
e etc.

a predictis sororibus de Lomatio et dicta earum
matre presente etc. ac dante etc.
libras centum imperialium.
Similiter pro parte solutionis dicte domine Clare
dottis.

....
Actum in domo habitationis ipsius domini
Bernardini de Luyno
sita ut supra...
Testes dominus Grazinus de Levi filius q. domini
Johannis porte vercelline parochie s. Marie pedonis
Mediolani, dominus Jeronimus
de Zavatariis filius q. domini Johannis porte
vercelline parochie sancti Johannis supra
murum Mediolani notus et Rochus de Foppa
de Vicomercato filius q. domini Jo. Antonii
habitans in burgo Vicomercati capite plebis ducatus
Mediolani et nunc moram trahens in porta
vercellina parochia s. Marie
pedonis Mediolani similiter notus omnes idonei.

32. Maestro Battista de Balduinis di Lecco dichiara d'aver ricevuto dal maestro Bernardino di Luino, figlio del fu Giovanni, abitante a Milano a porta vercellina in parrocchia di S. Maria Pedone lire quattrocentoventicinque in nome di Clara de Lomatio figlia del fu Ambrogio, sposata al detto maestro Battista, per il completo pagamento della dote.
Subito appresso, il maestro Bernardino di Luino promette al maestro Battista de Balduinis altre cinquanta lire. Il notaio, però, in margine annota che l'obbligazione non ebbe seguito per volontà del maestro Battista e pertanto viene cancellata.
1517, gennaio 8; A.S.M. Notarile 2557, Gira Boniforte q. Giorgio

Die Jovis octavo mensis Januarij magister Baptista
de Balduinis de
Leuco
filius quondam domini Petri porte cumane parochie
sancti Simpliciani Mediolani
confitetur se recepisse etc.
a *magistro Bernardino de Luyno filio q. domini*
Johannis porte vercelline parochie sancte Marie
pedonis Mediolani
ibi presente et stippulante et qui dedit et solvit
nomine et vice etc. domine
Clare de Lomatio filie q. domini Ambrosii et uxoris
legiptime et
sponsate suprascripti magistri Baptiste et de
denariis et bonis dicte Clare et
pro ea Clara
libras quatuor centum viginti quinque imperialium
monete etc.

Et hoc pro consultu et dote et pro completa
solutione etc. consultus et
dotis dicte domine Clare alias promisse per
dominam
Franciscinam de Olginate matrem dicte domine
Clare dicto magistro Baptiste pro dicta Clara filia
sua uxore legiptima
et sponsata suprascripti magistri Baptiste et per
eum ad maritum
ducta a mensibus duobus citra in eius uxorem
legittimam et sponsatam prout ibidem ipse
magister Baptista dixit
et protestatus fuit etc. ad petitionem mei notarii
infrascripti
stippulantis etc.
Computatis etc. uno ficto libellario librarum
quinque imperialium
in anno ex et de ficto libellario librarum decem
imperialium in anno pro parte solutionis
dicte dotis suprascripte domine Clare dato
per dictam dominam Franciscinam dicto nomine
seu per dictam dominam Claram
suprascripto magistro
Baptiste et quod fit et prestatur in et super certis
bonis immobilibus jacentibus in territorio
de Caxoretio plebis
Parabiagi ducatus Mediolani per Fabricium de
Cribellis
dicte domine Clare prout latius in eo instrumento
dati in dote continetur tradito,

ut dicitur, per Alessandrum de Zavatariis Mediolani
notarium
anno etc. ad quod habeatur relatio.
Item libris centum imperialium perventis in eum
magistrum Baptistam et perventis
de pretio alterius ficti libellarii reliquarum
librarum quinque imperialium quod fictum
libellarium venditum
fuit dicto Fabricio per dictam Claram et sororem
suam per instrumentum
venditionis rogatum per dictum dominum
Alexandrum notarium ut supra paulo
ante predictum instrumentum dati in dotem seu
anno etc. et omnibus aliis denariorum
bonorum et rerum quantitatibus et solutionibus et
confessionibus hinc retro
premissorum occasione factis.
Qua re dictus magister Baptista promissit sub
obligatione sui etc. pìgnori suprascripto *magistro
Bernardino* et mihi
notario infrascripto et utrique nostrum
stipulantium et recipientium
etc. nomine et vice etc.
dicte domine Clare et per nos nomine dicte domine
Clare et item ipsi
domine Clare absenti tamquam presenti quod,
adveniente casu huius dotis petende
seu repetende, quem casum Deus avertat, dabit
reddet et restituet
dicte domine Clare etc. dictum fictum libellarium

libr
ut supra
alienata,
directi d
summam
omnibus
Cum pac
Actum u
A capo, i
Obligatio
de impos
Die Jovis
promissi
pìgnori s
ita quod
Baptiste
hinc ad
martii pr
libras qu
cum omr
Actum a

Mediolani
notarium

in eum
t perventis
m
uod fictum
ı venditum
sororem
trumentum
ı
upra paulo
em seu
lenariorum
onibus et
hinc retro

t sub
to *magistro*

ecipientium
et vice etc.
cte domine
et item ipsi
quod,
ótis petende
, dabit
et r[illegible]tuet
bellarium

librarum quinque imperialium datum in dotem
ut supra et dicta bona respectu directi dominii
eorundem si non essent
alienata, et si essent alienata, pretium eorundem
bonorum datorum in dotem respectu
directi dominii et in alia parte residuum in pecunia
numerata ascendente ad
summam librarum quatuor centum viginti quinque
imperialium cum
omnibus expensis etc.
Cum pactis executivis etc.
Actum ut infra etc.

A capo, in margine:
Obligatio canzellata
de impositione creditoris
Die Jovis suprascripto dictus *magister Bernardinus*
de Luyno suo nomine proprio tantum
promissit sub obligatione sui etc.
pìgnori suprascripto magistro Baptiste de Balduinis
de Leuco ibi pręsenti etc.
ita quod ipse *magister Bernardinus debitor* dabit
suprascripto magistro
Baptiste ibi presenti etc.
hinc ad quintam decimam diem mensis
martii proxime futuram etc.
libras quinquaginta imperialium monete etc.
cum omnibus expensis.

Actum ad banchum mei notarii infrascripti.

33. Il nobile Fabrizio Pietrasanta dà in affitto al maestro Bernardino di Luino, figlio del fu Giovanni, abitante a Milano (porta vercellina, parrocchia di S. Maria Pedone) un'abitazione, a Milano (porta ticinese, parrocchia di S. Maurilio).
1517, agosto 26; A.S.M. Notarile 5706, Gera Giovanni Lodovico q. Ambrogio

Imbreviatura mei Johannis Ludovici de Gera filii q.
domini Ambrosii civitatis
Mediolani porte romane parochie s. Nazarii in
brolio Mediolani notarii publici mediolanensis
In nomine Domini. Anno a nativitate eiusdem
millesimo
quingentesimo decimo septimo Indictione quinta
die mercurii
XXVI mensis Augusti. Nobilis dominus Fabricius
de
Petra Sancta filius quondam spectabilis domini
Filippi porte ticinensis parochie sancti Maurilii
voluntarie etc.
et alias etc.
investivit etc. nomine locationis et ficti seu
pensionis
ut supra ad benefatiendum etc. *magistrum*
Bernardum (sic) *de Luyno filium quondam*
Johannis porte vercelline parochie s. Marie pedonis
Mediolani ibi presentem etc.
......
nominative de cochina una in terra et de saleta
una in terra appellata studium prope ipsam
cochinam
et de camera una supra ipsum studium et de altera
camera supra ipsam cochinam cum solario uno...
et lignaia cum baltrisca ac de canepa una
subteranea subtus ipsam cochinam ac de loco uno
curiali. Que omnia sita
sunt et iacent in sedimine uno sito in suprascriptis

(sic) porta ticinensi parochia sancti
Maurilii Mediolani, cui sedimini et bonis coheret
ab una parte strata, ab alia domini Petri Martiris
de
Pusterla, ab alia domini Johannis Lucae de
Franconibus
et ab alia domini Cristophori Ghilii.
Salvo errore etc.
Item de jure utendi puteo curte
anditu pro eius libito voluntatis die
noctuque.
Item de omnibus juribus etc.
Eo tenore quod a festo sancti Michaelis
proxime futuro in antea usque ad annum unum
proxime
futurum et deinde in antea etc.
predictus dominus conductor habeat etc.
Et in eis faciat etc.
meliorando etc.
dando etc.
pro ficto seu pensione predictorum bonorum
superius
locatorum ad computum omni anno scutorum
sedecim
auri a sole in quibus quidem scutis
sedecim ut supra predictus *magister Bernardus*
solvere teneatur de presenti libras quinquaginta
imperiales
et ex nunc ipse dominus locator contentus etc.
habuisse etc. a suprascripto *magistro Bernardo*

conductore
ibi presente ac ipsas libras quinquaginta imperiales
ibi presentialiter dante et residuum
ipsorum scutorum sedecim ipse conductor solvere
teneatur domino Fabricio
in festo sancti Michaelis anno 1518 (sic) proxime
futuro.
Et quas libras quinquaginta imperialium prefatus
dominus locator compensare
teneatur in dicto festo sancti Michaelis dicti anni
1518 proxime futuro ipsi conductori presenti etc.
Cum omnibus expensis etc.
Renuntiando etc.
Qua re predicti contrahentes promixerunt etc.
obligando etc. pignori sibi vicissim etc. presens in
instrumentum etc.
habere ratum etc. et nullo tempore contravenire
etc. ac
etiam predictus conductor solvere etc. residuum
dicte
pensionis ut supra in dicto festo sancti Michaelis
dicti anni 1518 proxime futuro et etiam reddere etc.
predicta bona vacua libera etc. sub refectione
Que omnia etc.
Et constituit etc.
Actum ad banchum notarie...
...

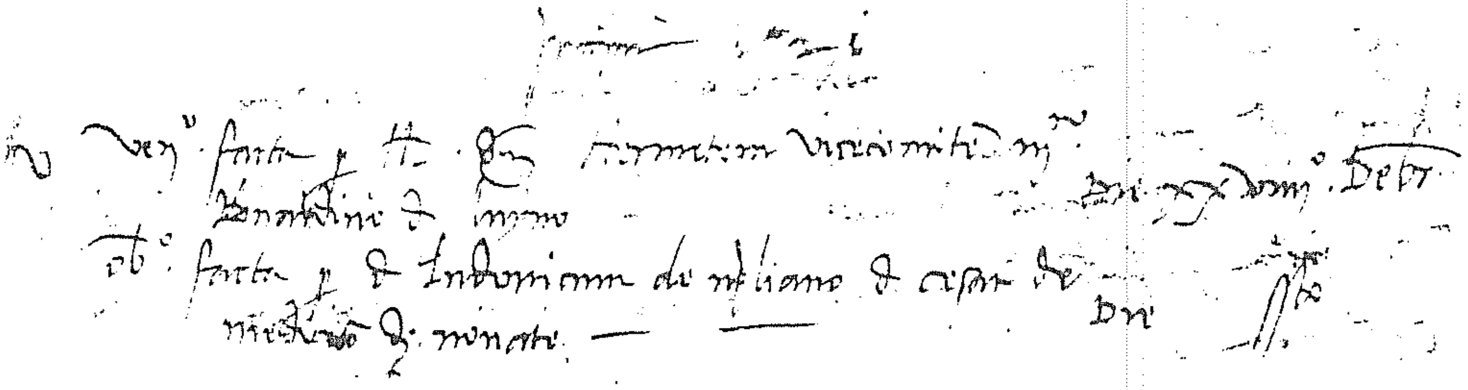
34. Il maestro Bernardino di Luino, figlio del fu Giovanni, abitante a Milano (porta vercellina, parrocchia di S. Vittore al teatro) figura quale testimone nell'Atto.
1518, gennaio 12; A.S.M. Notarile 7129, Zavattari Alessandro q. Ambrogio

Magister Baptista de Balduinis de Leuco filius q.
domini Petri
porte cumane parochie sancti Simpliciani Mediolani
Voluntarie etc.
Et alias omnibus modo etc.
Fecit et facit venditionem et datum ad proprium
domine Francischine de Lomatio filie q. magistri
Antonii
et relicte quondam magistri Ambrosii pariter de
Lomatio
porte vercelline parochie sancti Victoris ad
theatrum Mediolani presenti etc.
nominative de directo dominio et civilli
possessione infrascriptorum bonorum que sunt hec
videlicet:
pertice octo terre ex et de petia una
terre vinee jacentis in territorio loci Caxoretii
ubi dicitur ad masaretum cui toti petie
coheret ab una parte domini Simonis et fratrum de
Soatis
et ab aliis strata perticarum in totum LXXV vel
circha salvo errore coherentiarum etc.
Super quibus bonis fit et prestatur fictum
libellarium per dominum Fabricium de Cribellis

ipsi venditori
ad computum librarum quinque imperialium omni
anno ut ex
instrumentis recognitionis superinde confectis et
rogatis per
me notarium die 15 dicembre 1516 seu anno etc.
et pro pretio et mercato librarum centum
imperialium.
Quas libras centum imperialium ex nunc ipse
dominus venditor
confessus fuit ibidem presentialiter etc. recepisse
etc. a dicta
domina presente etc.
pro completa solutione dicti pretii et mercati
dictorum
bonorum etc.
....
Que omnia etc. facta fuerunt et sunt semper
presente
audiente et intelligente domina Clara de Lomatio
filia q. domini Ambrosii et uxore suprascripti
domini venditoris
suprascriptarum porte cumane parochie sancti
Simpliciani Mediolani predictis omnibus
volente et consentiente ac renuntiante omnibus
juribus dotalibus etc. que habet in et super
dictis bonis ut supra venditis.
....
Et que omnia fecit ipsa domina Clara
in presentia cum licentia dicti mariti sui presentis

et licentiam dantis ac jurantis etc. necnon domini
Johannis de Lomatio filii domini
Bartolomei suprascriptarum porte vercelline
parochie sancti Victoris ad theatrum
Mediolani eius domine consubrini germani.
....
Actum ad domum habitationis
ipsius domine emptricis sitam ut supra.
....
Testes dominus Jacobus de Gaffuriis filius q.
domini Belini
porte ticinensis parochie sancti Petri in caminadella
Mediolani, *magister Bernardinus*
de Luyno filius q. domini Johannis porte vercelline
parochie sancti Victoris ad theatrum
Mediolani notus et Rochus de Foppa filius q.
domini
Johannis Antonii habitator in loco Vicomercati
capite
plebis ducatus Mediolani omnes idonei etc.

35. Annotazione di una vendita fatta al maestro Bernardino di Luino da parte dell'illustre signore Ermete Visconti. Manca il documento corrispondente.
1520, dicembre 29; A.S.M. Notarile - Rubrica di Bernardo Belloni q. Giacomo



Venditio facta per Ill(ustr)em Dominum Hermetem Vicecomitem *magistro Bernardino de Luyno*
Die XXVIIII Decembris

36. La signora Giovannina de Capris dichiara d'aver ricevuto dal maestro Bernardino di Luino, figlio del fu Giovanni, abitante a Milano (porta vercellina, parrocchia di S. Vittore) lire novantatre e soldi dieci per pagamento di fitto. 1523, aprile 17; A.S.M. Notarile 5710, Gera Giovanni Lodovico q. Ambrogio

In nomine Domini. Anno a nativitate eiusdem millesimo quingentesimo vigesimo tertio Indictione undecima die veneris decimoseptimo mensis aprilis. Domina Joannina de Capris filia quondam domini Galeaz porte vercelline parochie sancti Victoris ad theatrum Mediolani uxufructuaria testamentaria quorumcumque bonorum relictorum per dominum Johannem de Tabernis olim eius mariti prout dixit constare instrumento uno testamenti rogato, ut dixit, per dominum Baptistam de Rubeis

Mediolani
notarium anno etc.
contenta etc.
habuisse etc.
a magistro Bernardino de Luyno filio q. domini Joannis suprascriptarum proxime porte et parochie ibi presente ac dante etc. et qui dedit etc. libras nonaginta tres et soldos decem imperiales bone monete etc.
....

et hoc pro plena et completa solutione et integra satisfactione termini festi paschatis resurrectionis Jesu preteriti et abinde retro...

Millesimo quingentesimo vigessimo tertio Indictione undecima die Jovis XXVI mensis martii. Mandato spectabilium virorum dominorum consulum justitie Mediolani et *per magistrum Bernardinum de Luyno* et magistrum Laurentium de ... calegarium vel a petitione domine Joannine de Capris vidue relicte quondam domini Johannis de Tabernis tamquam uxufructuarie testamentarie quorumcumque bonorum relictorum per dictum quondam dominum Johannem in eius hereditate et bonis videlicet per ipsum *magistrum Bernardinum* libre octuaginta tres cum dimidia imperiales videlicet:
... libre triginta septem cum dimidia imperialium de presenti de quibus ... dicte uxufructuarie
... pensionis domus pro termino sancti Michaelis proxime preterito et libre quadraginta septem

orta vercellina,

t integra
ırrectionis
esu preteriti

io In... tione
ma die Jovis
ium
m consulum
nardinum de
t magistrum
ione domine
m domini
Johannis
tamentarie
r dictum
am dominum
delicet per
m *magistrum*
dimidia
ales videlicet:
aperialium
uarie
Michaelis
septem

imperialium ad festum
Pasce dominice resurrectionis proxime futurum de
quibus
magister Bernardinus ad dictum festum Pasce
dominice
resurrectionis proxime futurum ut debitor dicte
uxufructuarie occasione pensionis de qua supra et
per
ipsum magistrum Laurentium calegarium libre
quatuor et soldi duodecim imperialium ad dictum
festum
Pasce dominice resurrectioni proxime futurum de
quibus ipse magister Laurentius ad dictum festum
Pasce restat seu restabit debitor...
occasione pensionis domus ut supra et que omnia
faciunt et relevant summam librarum
octuaginta octo et soldorum duorum imperialium
salvo semper
errore calculi et que omnia et etiam pro majori
summa fuerunt sequestrata penes ipsos
magistros Bernardinum et Laurentium ac per
dominum
Gabrielem de Comite mandato prefatorum
dominorum
consulum et ad istantiam domini Johannis Jacobi
de
Canubio pretextu bonorum hereditatis et
hereditatis prefati
quondam domini Johannis de Tabernis et que...
fiat libere et sine ulla exceptione per ipsos

magistros Bernardinum et Laurentium ... satis-
datione prestita per ipsam uxufructuariam de
iuditio ... solvendo ac de
re sequestrata exibenda si expedierit
et in omnibus et per omnia secundum formam
Statutorum Communis Mediolani super his
editorum pro dicta
summa librarum octuaginta octo et soldorum
duorum imperialium respectu personarum
suprascriptorum magistrorum
non autem respectu dicti domini Gabrielis de
Comite cum quo ipsa...
....
Actum in domo habitationis prefate domine sita ut
supra
presente Ludovico de ... filio domini
Michaelis porte cumane parochie sancti Carpofori
intus Mediolani notario...
Interfuerunt ibi testes dominus presbyter
Bartolomeus de
Varena (?) canonicus in ecclesia sancti
Joannis Baptiste existente in Modoetia filius q.
domini Bartolomei
habitator in ipsa terra in contrata...