

TORRE del^{la} CHIESA PARROCCHIALE di S. M. ASSUNTA
+
~~costruzione~~ su PROGETTO MORAGLIA
APPALTO alla ditta SALVINI, CONTI & C

CAMPANILE della
CHIESA di
S.M. ASSUNTA
~~costruzione~~
con progetto
Arch. MORAGLIA
appalto

1852
14/4
GORLA MAGGIORE il 14 Aprile del 1852

La RISPETTABILE FABBRICERIA ed il M° REV. PARROCO di GORLA MAGGIORE, avendo determinato di far costruire la nuova TORRE PARROCCHIALE su progetto analogamente compilato dall'arch. GIACOMO MORAGLIA, e trovata la convenienza di allargare le relative opere d' appalto ai capimastri SALVINI & CONTI ed al proprio socio sig. PEDRANI, quali assuntori già in corso della costruzione della CHIESA PARROCCHIALE suddetta.

Colla presente privata scrittura da valersi in ogni miglior modo ai sensi di legge, la sottoscritta Fabbricceria unitamente al prefato M° Rev. PARROCO, per una parte e li sopra nominati signori SALVINI, CONTI e PEDRANI per l'altra sono divenute al seguente contratto.

I Capi, mastri STEFANO SALVINI e GIUSEPPE CONTI con il proprio socio GIUSEPPE PEDRANI, si sono obbligati come si obbligano colla propria persona e beni ad assumere e costruire

Nominativamente la suddetta TORRE PARROCCHIALE in conformità al disegno progettato dal suindicato arch. MORAGLIA ed in base ai prezzi della relativa perizia edita dall'arch. stesso il g. 10 Marzo 1851, da assoggettarsi però li prezzi stessi al ribasso del 10% (dicono ecc) sotto la piena ed esatta osservanza dei seguenti speciali patti e condizioni :

La mentovata FABBRICERIA e per essi i sottoscritti sigg. cioè

il sig. Marchese CARLO TERZAGHI

il sig. sacerdote Rev.do CARLO MOCCHETTI

il sig. GIUSEPPE BORGHI, nonchè pure il sopradetto Parroco dón PIO CASTELLI promettono e si obbligano rispettivamente di cotrisponedere e pagare a tempo debito il prezzo delle opere nei seguenti modi stabiliti e

PATTI e CONDIZIONI

Le parti uniscono come parte integrale la perizia MORAGLIA 10/3/1851, nella quale il rapporto complessivo delle opere esclusa ogni altra ragione, è stato accordato in Lire Austriache II.528,55 (dicono Lire ecc.)

Tutti li SASSI e gli scaglioni di CHIEPPO occorrenti per la muratura, nonchè tut i i legnami per le puntellazioni, sbadacchiature, palafitte e per la retticola da costruirsi al fondo dello scavo delle fondamenta, come oggi è stato stabilito, saranno da somministrarsi dalla stazione appaltante, salvo ad imputare nel prezzo dei muri il valore dei detti sassi, iscaglioni e sabbia in base ai valori espressi in calce alla suddetta perizia, e così viceversa e compensare agli assuntori la mano d'opera occorrente per le necessarie puntellazioni; sbadacchiature, e costruzione della nominata RETTICOLA ./.

ditta
SALVINI, CONTI &
I° lotto C.
&&-I°&&

DITTA APPALTATRICE
SALVINI, CONTI & C

TORRE della CHIESA PARR.LE di S.M. ASSUNTA
~~APPALTO~~ su PROGETTO MORAGLIA
APPALTO alla Ditta SLAVINI CONTI & C

CAMPANILE
CHIESA di
S.M. ASSUNTA
CONSTRUZIONE
con progetto
Arch. Moraglia

appalto
ditta SALVINI
CONTI & C.
I° lotto
&&-2°-&&

segue

il tutto nei prezzi che verranno stimati a termine d'equità dall'arch. direttore MORAGLIA nel consuntivo di questo appalto, ritenuti sempre che gli indicati reciproci compensi saranno sottoposti allo stesso ribasso convenuto nel 10%

Gli assuntori inoltre si obbligano di eseguire i lavori con tutti i materiali e tutto a fior d'arte giusto l'attuale più conosciuto perfezionamento sottopenendosi in proposito a quanto prescrive il capitolato integrale d'appalto della nominata Chiesa.

La costruzione della TORRE verrà avanzata dagli appaltatori sino al punto che le opere ammontino al valore di austriache L. 3.000.-- non computandosi quello dei materiali che saranno somministrati dalla stazione appaltante.

Giunta l'opera a tal segno saranno pagate alla nominata stazione austriache L. 2.000 in acconto delle opere eseguite.

Quando mai la stazione appaltante credesse di ordinare, dopo portata la fabbrica al suindicato punto la continuazione della medesima per un'altra parte e sino all'importare di altre L. 2.000 austriache, in questo caso, compiuta che sarà questa seconda parte, saranno pagate come sopra altre austriache L. 1500, fermo pure che nelle predette L. 2000.-- non restino compresi i valori dei materiali da somministrarsi come detto sopra.

IX

Seguita che venisse anche la 2a detta parte, nel termine di otto mesi a partire da questo giorno, la stazione appaltante di ordinare il compimento della Torre, la medesima stazione pagherà alla scadenza di ogni anno a decorrere dal successivo collaudo austriache Lire 1.000 sino al pareggio del prezzo seguito che importeranno le opere stesse, in base al bilancio compilato dall'arch. GIACOMO MORAGLIA, restando inoltre convenuto che il suddetto residuo decorrerà a favore degli assuntori ed a partire della data del collaudo nella ragione degli interessi del 4%

X°

La prima parte della TORRE verrà costruita dalli ASSUNTORI nel termine di mesi QUATTRO al più =

XI

La seconda (tutta volta venga ordinata) entro un mese dopo eseguita la detta 1a parte. ed al termine come sopra di mesi due.

XII

La terza parte, ossia il compimento dell'opera e sempre che sia ordinato per la fine di NOVEMBRE del 1852 sarà compiuta e perfezionata entro il predetto prossimo anno 1853. --

XIII

Non definendosi(?) la stazione appaltante entro il NOVEMBRE 1853 di ORDINALE IL COMPIMENTO della TORRE, in questo caso verrà entro il successivo DICEMBRE del 1852 compilato il Bilancio

./.

TORRE della CHIESA PARROCCHIALE di S.M. ASSUNTA
COSTRUZIONE SU PROGETTO MORAGLIA
APPALTO alla ditta SALVINI CONTI & C.

CAMPANILE
CHIESA di
S.M. ASSUNTA
COSTRUZIONE
con progetto
Arch. MORAGLIA

- segue delle opere fino a quell'epoca eseguite ed il pagamento della somma risultante a saldo ai sensi del Bilancio stesso, verrà ripartito in due eguali rate di sei mesi in sei mesi, da contarsi il 1° Gennaio 1853, e senza alcuna decorrenza di interessi.
- XIV° Il COLLAUDO sia di una parte che di tutta l'opera, sarà eseguito dal quel Perito che sarà effettivamente delegato dalla stazione appaltante al quale si dovrà procedere in concorso dell'arch. Moraglia
- XXIV° Nel Primo caso questo collaudo seguirà entro APRILE 1853
Nel 2° ossia quello del COMPLETTO della TORRE entro il LUGLIO del 1854, per la qual epoca verrà presentato dall'arch. MORAGLIA il Bilancio.
- XV° Il BILANCIO sia nel caso che nell'altro sarà sottoposto alla revisione del Perito Collaudatore
- XVI° Gli ASSUNTORI dovranno garantire e mantenersi i propri lavori gratuitamente sino all'epoca del collaudo
- XVII° Specialmente per qualunque malintelligenza e contestazione possa insorgere per avventura nell'adempimento di questo contratto, tanto per difetto, di espressione della presente scrittura, che per qualunque titolo, promettono e si obbligano le sottoscritte parti sottomettersi inappellabilmente alle decisioni che saranno pronunciate dai due periti direttori, cioè e collaudatore, con rinuncia a qualunque reclamo e ogni interferenza nei contenziosi avanti qualunque Tribunale.
- Tanto premettono le infrascritte parti di attendere, mantenere ed eseguire in piena buona fede alla presenza degli infrascritti testimoni.
- Tutto in due esemplari e ritirato uno per ciascuna parte.
- P.S. si aggiunge che la misura cubica dei SASSI e SCAGLIONI verrà fatta dai due Succennati PERITI in base alla cubatura dei muri eseguiti e sulle proporzioni stabilite nell'analisi dei muri inerenti al contratto della Chiesa.
- Si aggiunge ancora che a scanso di questioni e di qualunque incidente viene derogato all'obbligo della stazione appaltante portat o dall'art. II° del contratto di questa Torre, ritenendosi su questo particolare validi i patti prescritti nel capitolato relativo all'appalto della Chiesa cioè che mancando la Stazione di dare tutto il materiale di SASSI E SABBIA occorrente per la costruzione della muratura, sarà il detto materiale provveduto dai suddetti assuntori.
- Resta inoltre stabilito e convenuto che venendo per avventura impiegato nelle opere di questa Torre, qualche muratore che non fosse di agguerrimento della stazione

appalto
ditta SALVINI
CONTI & C.
I° LOTTO

&&-3°-&&

TORRE della CHIESA PARR.LE di S.M.ASSUNTA
COSTRUZIONE su PROGETTO MORAGLIA
appalto ditta SALVINI CONTI & C.

CAMPANILE
CHIESA di
S.M. ASSUNTA
COSTRUZIONE
su progetto
Arch.Moraglia
appalto
ditta SALVINI
CONTI & C.
I° LOTTO

segue

appaltante, sarà facoltà di questa (°) indipendentemente
anche dall'assistente di obbligare l'assuntore ad escluder-
lo dal lavoro.

&&-4°-&&

PEDRANI GIUSEPPE anche per SALVINI
CONTI GIUSEPPE socio capo mastro
Parroco PIO CASTELLI
Can.co CARLO MOCCHETTI
GIUSEPPE BROGHI

Prete ANGELO BOZZI testimonio
CAMPIOTTI PIETRO testimonio

A maggior garanzia degli assuntori dell'opera cui sopra
vi appongo pure la firma sotto la condizione però
SINE QUA NON che l'introito ~~XXX~~, cioè dell'importo
annuo della

NOVENNALE MANUTENZIONE delle STRADE COMUNALI
del Territorio di Gorla Maggiore,

unico fondo a mezzo del quale si conta per far fronte alle
spese di costruzione di cui si tratta, venga dalla FABBRIC-
CERIA della CHIESA stessa effettivamente ed unicamente
erggata per l'EREZIO della TORRE di cui si tratta e non in
altre spese della Chiesa stessa essa pure in stato di avanza-
ta costruzione.

M.se CARLO TERZAGHI

ENTRATA
MANUTENZIONE
STRADE
COMUNALI