

Bergamo fra i Signori Olona li ventiquattro e diciotto...

Per tanto della presente si valere in ogni e quale
que miglior modo, le infrascripte parti hanno convenute e convengono
quanto segue:

I Signori Gaetano, Fortunato, Paolo e Giuseppe Fratelli
Cuccini, fu Filippo, il primo domiciliato in Gallarate, il secondo in
Orago, il terzo in Appiano Distretto della Provincia di Como e
l'ultimo in Bergamo Sparione di Sognano Olona.

Spontaneamente e in ogni miglior modo.
Hanno fatto, come fanno veduto, e dato proprio e come
meglio può darsi.

Al Sig. Gaetano Manzoni del vicente Angelo abita
in Bergamo Sparione di Sognano - Olona, qui presente come sopra,
che acquista stipola ed accetta per se e suoi eredi e successori.

Nominatamente del pezzo di terra aratorie eritate
e meronate, da poco tempo degerbate, detto il V. Pizio di sotto
situato nel territorio di Cairate, ed in quella mappa a parte
del N. 379 di fog. 4 e 5, ed in misura particolare di
Pez. 5. 8, alle seguenti condizioni.

1. A. Savate beca in parte del beneficio di Cairate a linea,
e per altra maggior parte a salto vicinante della Curia di Cairate
al resto del N. 379, pure a linea = a Messone in parte beca
della Chiesa di Bergamo a linea e per altra parte a salto salta
to la strada abbondante piu malva lungo il confine di Sognano
Olona tutto compreso sino ad essere a vicente beca della Curia
Pizio pure a linea = a Manicattano per una tratta beca
Beneficio di Cairate e nel resto della Curia di Cairate sempre a linea
Si scarica tutto fatto col mezzo della strada di messone. Cui
le viene quanto lo scarico di questo fondo, si intendesi qu
vanno finiti pagherati dai venditori Ugnari Cuccini, e partano
si essi alla medesima vicente e D. Francesco maritato Cuccini.

Per il documento di intesa per il di stabilire lire cinquecento,
ottantasei e centesimi sessantasei (L. 586.66), per le già mi-
suresi abusive L. 880; la quale somma i detti Venditori hanno
Dichiarato, e come Dichiarano, e confessano di avere in oggi avuta e
ricevuta per intero dal Compuntore Naverrani.

Parimenti l'ogni ragione ad esso stabile relativa, con tutte
le clausole abdicative e trasfative di dominio e possesso, colla
tradizione simbolica e consensuale, in una posizione del acquirente
in luogo, ragione e stato. Di tali Venditori, Dichiarando essi
che il detto stabile in unione ad altri loro pervenute per suc-
cessione ereditaria paterna aggiudicata dalla R. Camera di Busta
Arizio con Decreto 17. Marzo 1854. Et. 1779.

L'attuale contratto di vendita e comprato per si fa e
si accetta sotto l'osservanza dei seguenti patti:

1. Il dominio e la proprietà del suddetto pezzo di terra si trasferisce
nell'acquirente Naverrani al giorno d'oggi, ed il naturale posses-
so ed effettivo godimento avrà principio al giorno di S. Martini
11. Goro p. p. dal qual giorno in avanti sarà a carico del
Compratore tutti i pagamenti dei Carichi ed impedimenti si
regie, che provinciali e comunali, prestati, e di qualunque sorta
e denominazione, con obbligo allo stesso di dover rispondere ai
Venditori l'importo di quella porzione di Carichi, pagati dopo
detto giorno, nel caso non venisse posta a di lui testa la per-
fetta nel Quinteretto Esattoriale.
2. Sarà obbligo dell'acquirente far seguire il rapporto in suo no-
me nei Libri censuari dell'Ente pubblico, e ciò a sua spesa,
e nel termine prescritto dai regolamenti, prestando
cioè i Venditori ogni assistenza e facoltà.
3. Quantunque lo stabile venduto sia gravato dall'ipoteca pe-
ganziana dell'affitto di Orago, pure i detti Fratelli Cuccini
garantiscono che sarà levata entro anni due, obbligando
severamente ed indenne in questo frattempo l'acquiren-
te Naverrani d'ogni molestia e danno possibile derivante

4. Dichiaro l'acquisto Navazzani Tiberzi stati comprati
nel suddetto prezzo gli interessi sulla somma anticipata fin
al naturale possesso e godimento.

5. Le spese della presente scrittura, dell'impasto di trap.
ferimento e di una coppia per i venditori sono a carico
del Compratore Gaetano Navazzani.

Il che le parti approvando hanno promesso e
promettono di osservare in buona fede, nell'obbligo di
loro persone, e beni presenti e futuri, sinopsi ogni cosa
ne e sotto riputazione etc.

Genconi Gaetano Venditore
Fortunato Genconi Venditore
Paolo Genconi Venditore
Giuseppe Genconi Venditore

Navazzani Gaetano Compratore
Voss Angel Stefano

Castelli Gaetano Testimonio

Legnano Olona li 24 Dntro 1860

Le promosse firme di Gaetano Fortunato Paolo e Giuseppe
fratelli Genconi ed i Gaetano Navazzani parti principali
non che quelle dei due testimoni Voss Angel e Cas-
telli Gaetano furono fatte alla presenza della sot-
toscritta giunta Municipale che le autentica dietro istanza
delle parti interessate in protocollo d'oggi

Da giunta Municipale

Il D. D. 31. Dic. 1860

Il D. D. 31. Dic. 1860
Il D. D. 31. Dic. 1860
Il D. D. 31. Dic. 1860



Tognola Giudice Supplente a persona

Guida Sey

[Faint, mostly illegible handwritten text in cursive script, possibly bleed-through from the reverse side of the page.]



[Handwritten signature and notes in cursive script.]
A Gaetano Navarra
1868
11/2