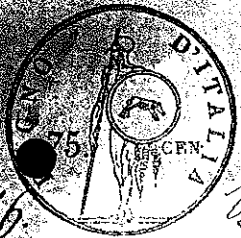


1812-31. Store

Per

Michele Gada ^{per} Pietro

Acquisto



Regno d'Italia

812.31.8bre

Napoleone, per la grazia di Dio e per le
Costituzioni, Imperatore de' Francesi e
Re d'Italia, a tutti i presenti e futuri
salute.

Regno d'Italia

Nel nome del Signore Iddio l'anno dalla
sua Santissima Nascita mille. ottocento
dodici, Indizione prima, giorno di Sabato
trent'uno del mese d'Ottobre 31. 8bre
1812. Regnando Napoleone I Imperatore
de' Francesi e Re d'Italia.

Così come personalmente le parti avanti di
Notaro con balente del giro e precorso
Classe professioni liberali, rilasciata da questo
Municipio al n° 18. e de' testimoni di rispet-
tiva conoscenza.

F. appare Fada figlio del fu Carl Antonio
della Comune di Tagnano, Cantone di
Legnano, Distretto di Gallarate, Diparti-
mento d'Olona.

Di pieno suo volere, ed in ogni altro miglior
modo e forma di ragione.

Ha fatto e fa espone e vendita franca
libera d'ogni peso ed ipoteca, e come è d'uso.

salvo quanto sarà al momento dichiarato
A Michele Pada del fu Pietro, abitante nella
medesima Comune di Fagnano Olona, che
acquista ed accetta per se e suoi Eredi, od
aventi da Lui titolo e causa

Nominativamente dell'utile dominio, natura
le possesso e miglioramenti de' Beni e
ragioni consistenti in diversi Pozzi e Caseg-
giato con edificio di mulino, posti nel terri-
torio parte di Fagnano, parte di Forlambiggio
e parte di Solbiate Olona, distintamente
descritti, terminati e coerenza con i rispetti
numeri di mappa, Particato e Scutazione
Censuale, servitù attive e passive nel
Rapporto di stima del pubblico Rinnunziere
Sigl. Giuseppe Mazzucchelli edito in Caspiano
Madrugo li. 25. del precorso Settembre e
Registrato in quest'Ufficio il successivo giorno
cinque 5. al n.º 25. da riportarsi originalmente
in fine, ed al quale preliminarmente si riferiscono
le Parti

Salvo l'errore delle coerenze

E di tutte le altre ragioni che vi appartengono

Su qual Caseggiato e Beni v'incumbono l'anno
fatto



fatto livellario dovuto al Sig. Bernardo
Cattaneo come successo alla Casa Vicentini
di cinque S. Moggia Segale, al trentotto
unghio, lire (inquantavette), Centesimi cin-
quantasei e quattro millesimi L. 57.56.4
in numerario, e sei n.º 6. Pollastre Margher-
ghe in porzione spettante al Venditore e
solidariamente col predetto Comp. l.º
Michele Gada qual subentrato a Gaudentio
Gada per Instrumento diciannove Novem. bre
mille e otto cento sei / 19. gbre 1806. / si. ro.
gito di un Not. debitamente come sopra
registrato il seguente giorno ventiquattro
24. al n.º 7.56. e quindi coll'obbligo allo
stesso Acquisitore di corrispondere e
pagare al prefato Sig. Direttore Cattaneo
l'anzidetto Canone enfiteutico ne tempi
e modi scaturiti dalla relativa Investitura
dieci Agosto mille e settecento novant'otto
/ 10. Agosto 1798. / negli Atti pure di un
Notaro, e quanto fa dall'entrante canone
mille e otto cento tredici / 813. inclus. i.
Trombini Not. avanti e finché durevanno le forze di
detta livellaria Investitura, e sotto li par-
leggi e condizioni in essa espresse e contenute.

e non altrimenti, come ha promesso e
promette di ciò eseguire il medesimo.

Acquirente Gada.

E di tutte le altre ragioni dipendenti dall'alle-
gato enfiteutico Titolo.

Con le clausole traslative ed abdicative dell'
utile dominio, naturale possesso di miglior
e con promessa ed obbligo di perpetua garanzia
come di diritto.

Per il prezzo d'Italiane Lire mille e ott-
cento trentaquattro, Centesimi ventiquattro
e cinque millesimi $\text{L. } 1831.215$ pari a
già Milanesi Lire due mila e trecento ot-
tantanove, soldi sedici e denari nove
 $\text{L. } 2389.16.9$ risultanti dalla premessa Rel-
azione di stima Mazzucchelli.

In conto del qual prezzo, il predetto Venditore
Gaspard Gada ha dichiarato e confessato,
e confessa e dichiara d'aver prima d'ora
avuto e ricevuto, numerato ed asseverato
dall'Acquirente Michele Gada.

Lire Italiane secento venticinque e Centesimi
sessanta $\text{L. } 625.60$ in buona valuta sonante Tron-
d'oro ed argento, al peso e corso delle attuali
Leggi Monetarie del Regno.





È superstiti lire Mille Duecento
otto, Centesimi se santasette e Mille
fiori cinque L. 1208.64.5 che costituiscono
il fondo di detto prego, ha commesso e man-
dato, e manda e commette all'Acquirente
di pagare al nominato Sigl. Cattaneo per
altramente dal medesimo Alienante dovute
agli, rispetto cioè a lire settecento cinquan-
tadue, Centesimi sedici e Millesimi otto L. 752
 16.8 di Capitale in virtù dell'Instrumento vent
uno Settembre Mille Otto cento undici
/ 21. 7. 6. 1811. / per rogito parimenti di
Me Notaro, rispetto a lire quarant'una
Centesimi quarant'otto ed otto millesimi
 L. 41.48.8 d'interessi a quest'epoca caduti
nella legale misura del cinque 5 per cento
% all'anno ed alla rata; rispetto a lire
trent'una e centesimi ventitre L. 31.23
a titolo delle spese del precesso Istro ed
analoga Iscrizione al competente Ufficio
delle Spoteche; e rispetto a lire trecento
ottantatre, Centesimi settantacinque e
novemillesimi L. 383.75.9 in causa dell'
ammontare dei Canoni livellari sui Beni
di cui sopra scadenti al giorno trent'uno

ambrosi Not.

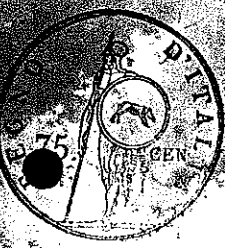
31. del prossimo Dicembre, efficienti un
totale le enunciate lire mille e due
cento otto, Centesimi sessantaquattro e
cinque millesimi $\text{L. } 1208.64.5$ che promette
lo stesso Compratore Michele Pada di tan-
tosto convertire a scarico del presente man-
dato, con espresa dichiarazione però di
riportare il subingresso di cui abbasso

Al qual effetto, personalmente pure e qui costi-
tuito il prefato Sig. Bernardo Cattaneo del
fu Carl. Antonio, della Comune di Carnago, Can-
ton di Tradate, Dipartimento del Lario
Volontariamente e come sopra

Ha confessato e confessò di qui all'atto ed in
presenza ricevere, ed aver in effetto
avuto e ricevuto, ed a se tirato

Davide Pappa Compratore Michele Pada, che
attualmente ed alla presenza sopra, nume-
ra e paga di propri suoi danari, come asseri-
sce per Mandato ed a gravio del ripetuto
Allevante Pappa Pada e stante il subingresso
che intende come sopra di riportare

Le premesse Italiane lire mille e duecento
otto, Centesimi sessantaquattro e millesimi
cinque $\text{L. } 1208.64.5$ sonanti d'oro ed argento,



al peso di esso come sopra.
Quali sono e si ritengono per piena soddisfa-
zione e saldo dei di lui crediti susseguenti
verso l'anzidetto Gaspare Pada e proced-
denti dal citato Iustro 21.7bre 1811. e suoi
accessorie, non che dal soprariferito Iustro
d'Empiteusi 10. Agosto 1798. entrambi in-
rogato Trombini; e tra il medesimo Gaspare
e l'Acquirente Michele Pada per compi-
mento e saldo pure del prezzo della sud-
detta Vendita

Il che atteso, lo stesso Sig. Bernard. Catta-
neo dietro la dichiarazione e protesta
di cui sopra, ha surrogato e surroga il
ridetto Acquisitore Michele Pada
in tutti li diritti, azioni, privilegi ed
ipoteche a lui competenti per Legge
dei citati Titoli contro il medesimo Vendi-
tore Gaspare Pada, in tutto e per tutto
a termini dell'art. 1251. tit. 2. del Codice
Napoleonico per i relativi effetti civili
e di ragione; obbligandosi altresì di rimet-
tergli il premesso Autentico Titolo 21. Set-
tembre 1811. col Certificato della seguita
Ipotecaria Iscrizione

La suddetta Vendita poi è stata fatta
e si fa sotto le clausole portate dagli
art. 1614. e 1615. del riferito Codice, Sotto
li patti pure seguenti

Il godimento e possesso dei Beni e Casuggiati
con edificio di Mulino come sopra avrà prin-
cipio in vantaggio dell' Acquirente Michele
Gada dalle Calende del prossimo Gennaio
in avanti, e dovrà Essi tenersi rilevato ed
indennato dal pagamento non meno di qualun-
que tassa per il fucino Olona, una degli-
increnti pubblici Aggravi di qualunque
specie e natura al Casuggiato, mulino e
fondi come sopra incumbenti per tutto
l'andante anno retro

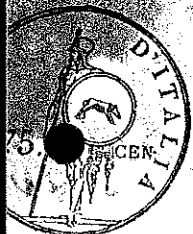
Sarà obbligo dello stesso Acquisitore nel
termine prescritto dalle attuali disci-
pline di riportare l'analogo intestazione
alle Tavole censuali.

Ritenuto poi il trapasso di cui sopra, l'anzidetto
Sig. Bernardo Cattaneo figlio ed abitante
come sopra

Spontaneamente e come sopra

Ha riconosciuto e riconosce il ridetto Michele
Gada q^{mo} Pietro tuttora qui presente stipulante.

Trov



ed accettante come sopra.

In Confiteula sopra Livellario passivo dei
Beni e Casaggiato con edificio di Medico
disopra enunciati ed estesamente descritti
nell' allegato Rapporto di stima Mazzucchi.
li tre 3. Settembre ultimo scorso per l'an-
nua prestazione di Moggia cin-
que 5. Segale, Moggia cinque 5. Miglio,
lire Italiane cinquantasette, Centesimi
cinquantasei e Millesimi quattro, discorsi
4. 5. 7. 5. 6. 4. oltre la quale tre 3. Collastre
Maggiore, qual prestazione avrà e
dovrà aver il suo effetto, per rapporto
alla Segale e Colterria nel giorno di San.
Lorenzo, per rapporto al Contante nel
giorno di San Martino e per rapporto al
Miglio nel mese di Dicembre del prossimo
futuro anno mille Otto cento tredici
1813. e progressivamente ogni anno
durante le forze del premesso Confiteula
documento dieci Agosto mille e settecen-
tombini. Sotto il novero otto / 10. Agosto 1798. per rogito
Trombini, sotto li patti, leggi, e condizio-
ni, modalità e penes, di cui in esso pub.